



Ten Brielensteinweg 1 , 7780 Komen

Telefoonnummer: 056555287

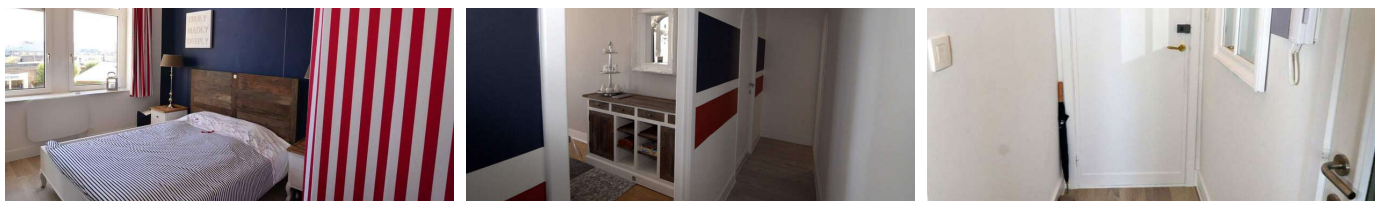
E-mail: info@homediscovery.be

TE KOOP - APPARTEMENT

€ 415.000

Zeedijk 1 , 8380
Zeebrugge

Ref. 7679613 

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 100m²

Grond opp.: 100m²

EPC: 115kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

OMSCHRIJVING

Exclusief karakterappartement van ca. 100 m² in iconische Residentie Palace aan zee
Een unieke combinatie van grandeur, ruimte, licht en stijl

In het majestueuze historische gebouw "Residentie Palace", één van de meest iconische residenties van de kust, bevindt zich dit uitzonderlijk smaakvol ingerichte appartement van ca. 100 m². Een zeldzame eigendom waar historische klasse, royale volumes en hedendaags wooncomfort samenkomen op een absolute toplocatie aan zee.

Van zodra men het appartement binnenkomt, valt onmiddellijk het enorme ruimtegevoel op. Dankzij de uitzonderlijke plafondhoogtes, de royale leefruimtes en de grote raampartijen geniet het appartement van een overvloedige natuurlijke lichtinval gedurende de volledige dag. Het licht stroomt binnen in elke ruimte en versterkt de warme, elegante en luxueuze sfeer van het interieur.

De leefruimte is bijzonder ruim opgevat en combineert salon en eetkamer in een stijlvolle open sfeer. Grote ramen bieden een uniek uitzicht richting zee, strand en haven en zorgen voor een bijna panoramisch gevoel van openheid. Het appartement ademt rust, charme en authenticiteit, met een interieur dat uiterst smaakvol werd ingericht in een tijdloze en elegante stijl.

De combinatie van warme materialen, verfijnde decoratie, authentieke elementen en moderne accenten creëert een luxueuze woonbeleving met internationale uitstraling. Elk detail werd zorgvuldig gekozen om comfort en esthetiek perfect met elkaar te verbinden.

Extra grote luxebadkamer

Een absolute blikvanger van het appartement is zonder twijfel de bijzonder ruime badkamer. Deze stijlvolle wellnessruimte werd luxueus ingericht en biedt uitzonderlijk veel comfort met:

- een elegant ligbad
- afzonderlijke douche
- dubbele wastafel
- royale circulatieruimte
- hoogwaardige afwerking en warme materialen

De badkamer straalt dezelfde klasse en rust uit als de rest van het appartement en voelt aan als een private hotelsuite.

Ruimte & comfort

Het appartement beschikt verder over:

- een zeer ruime slaapkamer
- een bijkomende binnenkamer/bureau/logeerkamer
- een volledig ingerichte moderne keuken
- royale inkom- en circulatieruimtes

Met zijn oppervlakte van ongeveer 100 m² biedt deze eigendom uitzonderlijk veel leefruimte voor een appartement aan zee.

Een iconisch gebouw met uitzonderlijke uitstraling

- Absolute troeven
- Ca. 100 m² woonoppervlakte
- Uitzonderlijk ruim appartement
- Enorme lichtinval
- Zeer smaakvol en luxueus ingericht
- Extra grote badkamer met wellnessgevoel
- Hoge plafonds en authentieke charme
- Historisch beschermd gebouw
- Topligging aan zee
- Nabij strand, tram en haven
- Inclusief privatieve parking
- Instapklaar
- Hippe surfclub en strandbar nabij

Ideaal als:

ruedaal als:

Exclusief tweede verblijf

Vastgoedinvestering

Pied-à-terre aan zee vlakbij Knokke-Heist

Karaktervolle permanente woonst

FINANCIHEEL

Prijs: € 415.000,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Aantal gevels: 4

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 4

COMFORT

Gemeubeld: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 115 kWh/m²/jaar

EPC klasse: B

TERREIN

Grondoppervlakte: 100,00 m²

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld